

214

**ANEXA nr. 1B**

- Formular pentru persoane fizice -

JUDETUL MARAMURES  
 PRIMĂRIA ORASULUI SOMCUTA MARE  
 Nr. 9321 / 117  
 anul 2026 luna 05 ziua 13  
 Dosar nr. 8/E / 2026

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup> MAGUREAN LUMINITA 7, CNP. .... avand  
 adresa de comunicare in localitatea MUNTEANU CALIN, str. Bucuresti nr. ...., bl.  
 ...., sc. .... et. ...., ap. ...., judetul/sectorul CLUJ, codul postal .....,  
 e-mail ....., tel. 0745943183, vand teren agricol situat in extravilan, in  
 suprafata de 0,22 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (\*) 45.000 (lei).  
 Conditii de vanzare<sup>2)</sup> sunt urmatoarele: .....,  
 Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)		
		Suprafata totala (*)	Cota-parte <sup>5)</sup>					
Se completeaza de catre vanzator.	<u>SOMCUTA MARE MM</u>	<u>0,22</u>	<u>1/1</u>	<u>55042</u>	<u>55042</u>		<u>ARABIL</u>	
Verificat primarie <sup>4)</sup>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	

(\*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU  
 Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
MAGUREAN LUMINITA 7 Munteanu Calin  
 prin mandatar Florin Achisou - Florin  
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....  
S.

Data 13.05.2026

**NOTE:**

Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.  
 Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.